



PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL SAPUCAIA
ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
GABINETE DA PREFEITA

DECRETO Nº 067/2026, DE 02 DE JUNHO DE 2026.

“Aprova o desmembramento do Lote Nº 08, Quadra Letra (B), Vila Nova Esperança, Zona Urbana, Coronel Sapucaia - MS”.

NIÁGARA PATRÍCIA GAUTO KRAIEVSKI, Prefeita Municipal de Coronel Sapucaia, Estado de Mato Grosso do Sul, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei.

DECRETA:

Art. 1º - Fica aprovado, conforme o registro nº 005/2026 de 18 de maio de 2026, o desmembramento, do lote nº 08 da quadra letra “B”, devidamente matriculado no CRI, Comarca de Amambai sob o nº 11.466 datado em 05/01/1988, pertencente do loteamento Vila Nova Esperança, zona urbana do município de Coronel Sapucaia – MS, com as seguintes confrontações e medidas:

SITUAÇÃO ATUAL

LOTE Nº 08 DA QUADRA LETRA B – VILA NOVA ESPERANÇA – CORONEL SAPUCAIA-MS: Lote com medidas regulares medindo 12,50 x 40,00 m (doze metros e cinquenta centímetros de frente por quarenta metros de frente aos fundos), com uma área de 500,00 m². Contendo as seguintes confrontações e medidas:

Ao Norte: com a Rua Jose Horizonte Espindola, medindo 12,50 m;

Ao Sul:com o lote nº 16, medindo 12,50 m;

A Leste:com a Rua Baltazar Saldanha, medindo 40,00 m;

A Oeste:com a lote nº 07, medindo 40,00 m.

Art. 2º - Desmembra-se o lote nº 08, da quadra letra B, Vila Nova Esperança, Zona Urbana de Coronel Sapucaia – MS, em 02 (dois) lotes, onde este passara a identificar-se como **lote 08-A e lote 08-B**.

SITUAÇÃO DESMEMBRADA

LOTE Nº 08-A DA QUADRA LETRA B – VILA NOVA ESPERANÇA – CORONEL SAPUCAIA-MS: Lote com medidas irregulares medindo 12,50x19,10x4,20x13,15x8,30x32,25 m, com uma área de 347,89 m². Contendo as seguintes confrontações e medidas:

PORTARIA Nº 020/2026

Matéria enviada por LUZIA Nanci Mendes de Oliveira

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
DECRETO Nº 067/2026, DE 02 DE JUNHO DE 2026.**"Aprova o desmembramento do Lote Nº 08, Quadra Letra (B), Vila Nova Esperança, Zona Urbana, Coronel Sapucaia - MS".****NIÁGARA PATRÍCIA GAUTO KRAIEVSKI**, Prefeita Municipal de Coronel Sapucaia, Estado de Mato Grosso do Sul, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei.**DECRETA:****Art. 1º** - Fica aprovado, conforme o registro nº 005/2026 de 18 de maio de 2026, o desmembramento, do lote nº 08 da quadra letra "B", devidamente matriculado no CRI, Comarca de Amambai sob o nº 11.466 datado em 05/01/1988, pertencente do loteamento Vila Nova Esperança, zona urbana do município de Coronel Sapucaia - MS, com as seguintes confrontações e medidas:**SITUAÇÃO ATUAL****LOTE Nº 08 DA QUADRA LETRA B – VILA NOVA ESPERANÇA – CORONEL SAPUCAIA-MS:** Lote com medidas regulares medindo 12,50 x 40,00 m (doze metros e cinquenta centímetros de frente por quarenta metros de frente aos fundos), com uma área de 500,00 m². Contendo as seguintes confrontações e medidas:

Ao Norte: com a Rua Jose Horizonte Espindola, medindo 12,50 m;
Ao Sul: com o lote nº 16, medindo 12,50 m;
A Leste: com a Rua Baltazar Saldanha, medindo 40,00 m;
A Oeste: com a lote nº 07, medindo 40,00 m.

Art. 2º - Desmembra-se o lote nº 08, da quadra letra B, Vila Nova Esperança, Zona Urbana de Coronel Sapucaia - MS, em 02 (dois) lotes, onde este passara a identificar-se como **lote 08-A e lote 08-B.****SITUAÇÃO DESMEMBRADA****LOTE Nº 08-A DA QUADRA LETRA B – VILA NOVA ESPERANÇA – CORONEL SAPUCAIA-MS:** Lote com medidas irregulares medindo 12,50x19,10x4,20x13,15x8,30x32,25 m, com uma área de 347,89 m². Contendo as seguintes confrontações e medidas:

Ao Norte: com fração do lote 08-B, medindo 8,30m;
Ao Sul: com fração do lote 08-B, medindo 4,20m;
A Leste: com o lote nº 16, medindo 12,50m;
..... com a Rua Baltazar Saldanha, medindo 32,25 m;
A Oeste: com fração do lote nº 07, medindo 19,10 m
..... com fração o loteº 08-B, medindo 13,50 m

LOTE Nº 08-B DA QUADRA LETRA B – VILA NOVA ESPERANÇA – CORONEL SAPUCAIA-MS: Lote com medidas irregulares medindo 12,50x7,75x8,30x13,15x4x20x20,90 m, com uma área de 152,11, m². Contendo as seguintes confrontações e medidas:

Ao Norte: com a Rua Jose Horizonte Espindola, medindo 12,50 m;
Ao Sul: com o lote nº 08-A, medindo 8,30 m,
A Leste: com o lote nº 08-A, medindo 4,20 m;
A Oeste: com a Rua Baltazar Saldanha, medindo 7,75 m;
..... com fração do lote nº 07, medindo 20,90 m;

Art. 3º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário. Coronel Sapucaia, Gabinete da Prefeita Municipal, em 02 de junho de 2026.**NIÁGARA PATRICIA GAUTO KRAIEVSKI**

Prefeita de Coronel Sapucaia

Matéria enviada por ALESSANDRA SANCHES LHOPES

LICITAÇÃO
EXTRATO DE TERMO ADITIVO

PRIMEIRO TERMO ADITIVO VISANDO O ACRÉSCIMO, JUNTO AO CONTRATO Nº 0017/2026.

PARTES:

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL SAPUCAIA/MS.

CNPJ: 01.988.914/0001-75

CONTRATADO: J A AMARAL BARBOSA CONSTRUTORA LTDA.